

Nº Expediente: SV/03/20

Denominación: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS DE ACUAMED EN MADRID

APERTURA SOBRE ÚNICO

CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS

FECHA APERTURA	23-07-20	HORA APERTURA	12:30 h
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	111.347,10 € (IVA incluido).		
VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO	92.022,39 € (IVA no incluido)		

EMPRESAS LICITADORAS	
ARALIA SERVICIOS SOCIO SANITARIOS	
SOLDENE S.A.	
CLECE, S.A.	
LIMPIEZAS IGLESIAS GALLEGO, S.L.	

Nº Expediente: SV/03/20

Denominación: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS DE ACUAMED EN MADRID

OFERTA PRESENTADA POR ARALIA SERVICIOS SOCIOSANITARIOS

procedimiento Abierto a la oferta más ventajosa, del Contrato de **SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS DE ACUAMED EN MADRID. EXPEDIENTE: SV/03/20**, se compromete a asumir la realización de las expresadas actividades, con estricta sujeción a los expresados requisitos y condiciones y con aceptación de las normas que rigen este contrato por la cantidad de:

Importe neto: 90.640,00 €, noventa mil seiscientos cuarenta euros. (para los 24 meses de servicio).

IVA (21%): 19.034,40€, diecinueve mil treinta y cuatro euros con cuarenta céntimos de euro.

Importe total (IVA incluido): 109.674,40€, ciento nueve mil seiscientos setenta y cuatro euros con cuarenta céntimos de euro

Nº Expediente: SV/03/20

Denominación: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS DE ACUAMED EN MADRID

la empresa **ARALIA SERVICIOS SOCIOSANITARIOS S.A.**, para dar cumplimiento a lo dispuesto en apartado 14 del Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Regulatorias, respecto a los "Criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas" hago la siguiente propuesta en relación al contrato de servicios de **LIMPIEZA DE OFICINAS DE ACUAMED EN MADRID. EXPEDIENTE: SV/03/20,**

B.i) TIEMPO DE RESPUESTA PARA LA SUSTITUCIÓN DE PERSONAL.

Propuesta de Tiempo de Respuesta: Laborables de Lunes a viernes de 7:30 hora a 11:30 horas)
30 MIN

B. ii) USO DE PRODUCTOS CON ETIQUETA ECOLÓGICA EUROPEA.

MARCA	Número de registro de Etiqueta Ecológica Europea	USO
ECO GRASS Desengrasante Ecolabel	ES-V/020/003	Desengrasante
ECO GREEN Limpiador Anti Calcáreo Ecolabel	ES-V/020/003	Limpiador anticalcáreo Ecolabel
ECOFASH	ES-AR /020/001	Limpieza de todo tipo de superficies acristaladas y lisas: espejos, ventanas, etc.
MARINE	ES-AR /020/001	Limpieza diaria de todo tipo de suelos lavables
DIAMOND (SUTTER)	IT/020/009	Limpieza diaria de todo el mobiliario (Cristales, espejos, superficies lavables...)
Nº DE PRODUCTOS CON ETIQUETA ECOLÓGICA EUROPEA		5

ME COMPROMETO, a utilizar los productos ofertados con etiqueta ecológica europea, durante la ejecución del servicio **LIMPIEZA DE OFICINAS DE ACUAMED EN MADRID. EXPEDIENTE: SV/03/20.**

Nº Expediente: SV/03/20

Denominación: **SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS DE ACUAMED EN MADRID**

OFERTA PRESENTADA POR CLECE, S.L.

del Sector Público del día 7 de julio de 2020, y de las condiciones y requisitos iniciales que se exigen para la adjudicación mediante Procedimiento Abierto a la oferta más ventajosa, del **CONTRATO DE SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS DE ACUAMED EN MADRID**, se compromete a asumir la realización de las expresadas actividades, con estricta sujeción a los expresados requisitos y condiciones y con aceptación de las normas que rigen este contrato por la cantidad de **NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS SETENTA EUROS (91.770,00 €) EUROS, IVA NO INCLUIDO.**

"Criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas" hago la siguiente propuesta en relación al contrato de servicio de **LIMPIEZA DEL EDIFICIO DE OFICINAS DE ACUAMED EN MADRID** se resume a continuación:

B.i) TIEMPO DE RESPUESTA PARA LA SUSTITUCIÓN DEL PERSONAL

Propuesta de Tiempo de Respuesta; laborables de lunes a viernes de 7:30 a 11:30 horas)
15 minutos

B.ii) USO DE PRODUCTOS CON ETIQUETA ECOLÓGICA EUROPEA

MARCA/PRODUCTO	Número de registro de Etiqueta Ecológica Europea (1)	USO
PROQUISA ECO-PO MULTIUSOS	ES-MD/020/00004	Para la limpieza de todo tipo de superficies duras, cristales, formica, plastificados, madera tratada.
PROQUISA ECO-PO LIMPIACRISTALES	ES-MD/020/00004	Para la limpieza de cristales y todo tipo de superficies esmaltadas o vitrificadas
PROQUISA ECO-PO FREGASUELOS	ES-MD/020/00004	Para la limpieza de suelos de todo tipo
PROQUISA ECO-PO DESINCRUSTANTE	ES-MD/020/00004	Limpiador para baños. Para la limpieza completa del baño: grifería
PROQUISA ECO-PO DESENGRASANTE MANUAL	ES-MD/020/00004	Desengrasante manual.
PROQUISA ECO-PO LAVAVAJILLAS	ES-MD/019/00002	Para lavado manual de elementos de vajilla
DIVERSEY SUMA SELECT PUR ECO	SE/038/001	Abrillantador Neutro Concentrado
DIVERSEY SUMA DEGREASER PUR-ECO	DK/20/006	Desengrasante energético ecoetiquetado con la EuroFlor
DIVERSEY SUMA STAR PUR-ECO	DK/19/003	Detergente líquido para el lavado manual de vajilla ecoetiquetado con la EuroFlor
DIVERSEY SURE INTERIOR & SURFACE CLEANER	NL/020/045	Detergente para superficies
DIVERSEY SURE GLASS CLEANER	NL/020/045	Detergente para limpieza de cristales
DIVERSEY SURE WASHROOM CLEANER & DESCALER	NL/020/045	Detergente desincrustante para cuartos de baño
DIVERSEY SURE WASHROOM CLEANER	FR/020/055	Detergente para limpieza de cuartos de baño
DIVERSEY SURE TOILET CLEANER	NL/020/045	Detergente para la limpieza de inodoro

Nº Expediente: SV/03/20

Denominación: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS DE ACUAMED EN MADRID

DIVERSEY TASKI SPRINT GLASS PUR- ECO	DK/20/006	Limpiacristales ecoetiquetado con la EuroFlor
DIVERSEY TASKI SPRINT 200 PUR- ECO	DK/20/006	Detergente multiusos ecoetiquetado con la EuroFlor.
DIVERSEY TASKI SANI CALC PUR-ECO	DK/20/006	Limpiador desincrustante para Baños ecoetiquetado con la EuroFlor
DIVERSEY TASKI SANI CLONET PUR- ECO	DK/20/006	Detergente para WC ecoetiquetado con la EuroFlor
DIVERSEY TASKI JONTEC 300 PUR- ECO	DK/20/006	Detergente neutro para suelos de baja espuma ecoetiquetado con la EuroFlor
MAYPRO ECO SOOL	ES-V/020/003	Limpiador superficies duras
MAYPRO ECO GRASS	ES-V/020/003	Limpiador superficies duras
MAYPRO ECO GREEN	ES-V/020/003	Limpiador superficies duras
MAYPRO ECO FLOOR	ES-V/020/003	Limpiador superficies duras
MAYPRO ECO CRISS	ES-V/020/003	Limpiador superficies duras
MAYPRO ECO CITRRIC	ES-V/020/003	Limpiador superficies duras
MAYPRO LUX	ES-V/020/003	Limpiador superficies duras
MAYPRO DEGREASER	ES-V/020/003	Limpiador superficies duras
MAYPRO TOPAZ	ES-V/020/003	Limpiador superficies duras
MAYPRO OCEAN	ES-V/020/003	Limpiador superficies duras
MAYPRO BLUE	ES-V/020/003	Limpiador superficies duras
MAYPRO ECO NEET	ES-V/019/004	Lavavajillas manual
Nº DE PRODUCTOS CON ETIQUETA ECOLÓGICA EUROPEA		31

SE COMPROMETE

En caso de resultar adjudicataria, a **utilizar los productos ofertados con etiqueta ecológica europea durante el servicio.**

Nº Expediente: SV/03/20

Denominación: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS DE ACUAMED EN MADRID

OFERTA PRESENTADA POR SOLDENE, S.L.

mediante Procedimiento Abierto a la oferta más ventajosa, del Contrato de LIMPIEZA DEL EDIFICIO DE OFICINAS DE ACUAMED EN MADRID, se compromete a asumir la realización de las expresadas actividades, con estricta sujeción a los expresados requisitos y condiciones y con aceptación de las normas que rigen este contrato por la cantidad de **noventa y un mil setecientos veintinueve euros con cuarenta céntimos de euro (91.729,40 €)**, IVA no incluido.

dispuesto en apartado 14 del Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Regulatorias, respecto a los "Criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas" hago la siguiente propuesta en relación al contrato de servicio de LIMPIEZA DEL EDIFICIO DE OFICINAS DE ACUAMED EN MADRID se resume a continuación:

B.i) TIEMPO DE RESPUESTA PARA LA SUSTITUCIÓN DE PERSONAL

Propuesta de Tiempo de Respuesta: Laborables de Lunes a viernes de 7.30 horas a 11.30 horas
30 MINUTOS

B.ii) USO DE PRODUCTOS CON ETIQUETA ECOLÓGICA EUROPEA

SOLDENE utilizará los productos disponibles de la línea ZERO de SUTTER, que está compuesta por los productos ZERO Y ZERO EXTRA.

- Los productos ZERO no tienen pictogramas CLP, por lo tanto, no se clasifican como peligrosos (Reg. 1272/2008/EC CLP).
- Los productos ZERO EXTRA, para poder garantizar los elevados estándares de limpieza que requieren determinadas aplicaciones, aun siendo completamente biodegradables y de origen vegetal, por su contenido de sustancia activa requieren de la aplicación de algunos pictogramas.



BIODEGRADABLES: Las materias primas que contienen son de origen vegetal, y tanto ellas como los tensioactivos que contienen son completamente biodegradables, conforme al reglamento 648/2004/CE.



SIN NÍQUEL, COBALTO NI CROMO: Se trata de los "metales pesados" considerados responsables de la manifestación de dermatitis alérgicas, por contacto ocasionado por el uso de detergentes.



SIN ALÉRGENOS: Los perfumes utilizados en la línea ZERO son conformes a los requisitos que establece ECOLABEL y a los estándares IFRA. No contienen alérgenos de los perfumes (Reglamento 648/2004/CE).

Nº Expediente: SV/03/20

Denominación: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS DE ACUAMED EN MADRID



SIN PARABENOS: En la línea ZERO no se utiliza ningún parabeno como conservante, aunque su uso en detergentes no está prohibido. Actualmente están clasificados como disruptores endocrinos y su uso en cosmética está limitado a algunas categorías de productos.



DERMATOLÓGICAMENTE PROBADOS: Todos los productos en los que se ha podido efectuar el *patch test* (excepto los productos muy ácidos/alcalinos) han demostrado una muy buena tolerancia cutánea.



PRODUCTOS NO CLASIFICADOS COMO PELIGROSOS: Sólo para la gama ZERO (no ZERO EXTRA). Las sustancias que contiene permiten que el producto no sea clasificado como peligroso.

IMAGEN	NOMBRE/MARCA	RESUMEN/DESCRIPCIÓN/APLICACIONES
BAÑO		
	RUBY SUTTER PROFESSIONAL 	BAÑOS - ANTICAL NATURAL DE USO GENERAL DESCRIPCIÓN: Detergente desincrustante a base de ácido orgánico de origen natural (ácido cítrico). APLICACIONES: Uso diario de grifería, bañeras, duchas, baldosas, etc. PRECAUCIONES DE USO: Producto seguro para el operario y para el medio ambiente.
	POM WC SUTTER PROFESSIONAL 	INODOROS Y URINARIOS - DESINCRUSTANTE DESCRIPCIÓN: Desincrustante a base de ácidos orgánicos de origen natural (ácido nítrico y ácido láctico), con un óptimo poder desodorante. APLICACIONES: Limpieza diaria de las tazas de W.C. PRECAUCIONES DE USO: No utilizar sobre grifos, ni sobre superficies calcáreas (mármol, etc.).
SUELOS Y MULTIUSOS		
	PINE EASY SUTTER PROFESSIONAL 	FREGASUELOS - MULTIUSOS SUPERCONCENTRADO DESCRIPCIÓN: Detergente multiusos UNIVERSAL superconcentrado. Apto también para máquina fregadora. APLICACIONES: Limpieza diaria de las superficies duras. PRECAUCIONES DE USO: Uso profesional.
	EMERALD EASY (ZERO) SUTTER PROFESSIONAL ECOLABEL 	FREGASUELOS - DESENGRASANTE SÚPERCONCENTRADO DESCRIPCIÓN: Detergente universal superconcentrado de elevadas prestaciones. Apto también para máquina fregadora. APLICACIONES: Limpieza diaria de las superficies duras. Limpiador eficaz contra la suciedad difícil. PRECAUCIONES DE USO: Uso profesional.

Nº Expediente: SV/03/20

Denominación: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS DE ACUAMED EN MADRID

USOS ESPECÍFICOS EN SUELOS Y OTRAS SUPERFICIES O MUEBLES		
	<p>LACTIC SUTTER PROFESSIONAL MATERIAS PRIMAS DE ORIGEN VEGETAL</p>	<p>TODO TIPO DE SUPERFICIES - DESINFECTANTE MULTIUSOS DESCRIPCIÓN: Desinfectante ácido natural multiusos. APLICACIONES: Cualquier superficie dura lavable, incluidas superficies que entran en contacto con los alimentos. Indicado también para ambientes HACCP. PRECAUCIONES DE USO: No utilizar sobre superficies calcáreas (mármol, etc.).</p>
MUEBLES Y CRISTALES		
	<p>DIAMOND EASY SUTTER PROFESSIONAL MATERIAS PRIMAS DE ORIGEN VEGETAL</p>	<p>CRISTALES Y MULTIUSO DESCRIPCIÓN: Detergente multiusos superconcentrado. APLICACIONES: Limpieza diaria del mobiliario. Indicado para cristales, espejos, superficies lavables, etc. PRECAUCIONES DE USO: Uso profesional.</p>
COCINAS		
	<p>WASH PLUS (ZERO) SUTTER PROFESSIONAL </p>	<p>LAVAVAJILLAS - MANUAL DESCRIPCIÓN: Detergente natural ideal para la eliminación de la suciedad grasa. APLICACIONES: Lavado manual de vajillas. PRECAUCIONES DE USO: Uso profesional</p>
	<p>DEGREASER PLUS (ZERO) SUTTER PROFESSIONAL </p>	<p>COCINAS DESENGRASANTE NATURAL CONCENTRADO DESCRIPCIÓN: Desengrasante no cáustico de elevadas prestaciones, ideal para la eliminación de la suciedad grasa, gracias a su poder emulsionante y disolvente. APLICACIONES: Eliminación de la suciedad grasa. Indicado también para ambientes HACCP. PRECAUCIONES DE USO: Uso profesional.</p>
<p>Nº DE PRODUCTOS CON ETIQUETA ECOLÓGICA EUROPEA</p>		<p>8 PRODUCTOS</p>

Que la empresa a la que representa, SE COMPROMETE a utilizar los productos ofertados con etiqueta ecológica europea, durante el servicio.

Nº Expediente: SV/03/20

Denominación: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS DE ACUAMED EN MADRID

OFERTA PRESENTADA POR LIMPIEZA IGLESIAS GALLEGO, S.L.

Contratación del Sector Público el 07-07-2020 a las 17:54 horas, número de Expediente SV/03/20P, y de las condiciones y requisitos iniciales que se exigen para la adjudicación mediante Procedimiento Abierto a la oferta más ventajosa, del Contrato de Servicio de limpieza de las oficinas de ACUAMED (Calle Albasanz, 11-28037 de Madrid) , se compromete a asumir la realización de las expresadas actividades, con estricta sujeción a los expresados requisitos y condiciones y con aceptación de las normas que rigen este contrato por la cantidad de:

*3.390 Euros/ mensuales- IVA NO INCLUIDO
(TRES MIL TRESCIENTOS NOVENTA EUROS MENSUALES -IVA NO INCLUIDO)

*40.680€ / ANUALES- IVA NO INCLUIDO
(CUARENTA MIL SEISCIENTOS OCHENTA EUROS ANUALES- IVA NO INCLUIDO)

* Precio válido para dos años*

Características del Pliego de Cláusulas Regulatorias, respecto a los “Criterio cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas” hago la siguiente propuesta en relación al contrato de servicio de **LIMPIEZA DEL EDIFICIO DE OFICINAS DE ACUAMED EN MADRID** se resume a continuación:

- **TIEMPO DE RESPUESTA PARA LA SUSTITUCIÓN DE PERSONAL**

Propuesta **Máximo de 1 HORA** de tiempo de respuesta: Laborables de Lunes a viernes de 7.30 horas a 11.30 horas). Siendo factible la realización urgente entre el resto del personal disponible.

- **PRODUCTOS**

Todos nuestros productos de limpieza, desinfección, reposición de material higiénico, etc están homologados por CE Nº 1907/2006 (REACH) y Reglamento (UE) nº 453/2010. Las fichas técnicas y fichas de seguridad se encuentran a disposición de nuestros clientes.

En el caso de que nuestros clientes precisaran de productos con etiqueta ecológica no supondría ningún obstáculo, siendo solventado con la adquisición de los mismos.