



Documento de Pliegos

Número de Expediente **SV/31/22**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-11-2022 a las 09:54 horas.



Servicio de operación y mantenimiento de la desaladora de Mutxmel (Alicante) y su red de distribución.

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 7.639.253,12 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Importe** 4.621.748,14 EUR.

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Importe (sin impuestos)** 3.819.626,56 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 24 Mes(es)

→ **Observaciones:** Sin perjuicio de la fecha de formalización del contrato, la fecha prevista para el inicio del servicio es el 30 de octubre de 2023, el día siguiente de la fecha de finalización del contrato saliente. No obstante, el inicio del servicio nunca se producirá antes de la formalización del contrato.

→ **Clasificación CPV**

→ 65122000 - Servicios de desalinización del agua.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hBP9PkXF9NmXQV0WE7IYPw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de Aguas de las Cuencas Mediterráneas, S.M.E., S.A. (ACUAMED)**

→ **Tipo de Administración** Otras Entidades del Sector Público

→ **Actividad Principal** 19 - Infraestructuras

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.acuamed.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=UCeeztLJXAw%3D>

Dirección Postal

→ Albasanz, 11

→ (28037) Madrid España

Contacto

→ **Teléfono** 914234558

→ **Fax** 914234547

Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de Aguas de las Cuencas Mediterráneas, S.M.E., S.A. (ACUAMED)

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 13/01/2023 a las 14:00

Dirección Postal

→ Albasanz, 11
→ (28037) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@acuamed.es

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de Aguas de las Cuencas Mediterráneas, S.M.E., S.A. (ACUAMED)

Dirección Postal

→ Albasanz, 11
→ (28037) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/01/2023 a las 14:00
→ Observaciones: Servicio de operación y mantenimiento de la desaladora de Mutxmel (Alicante) y su red de distribución.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Inicialmente prevista_apertura sobre 3

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 25/01/2023 a las 10:00 horas
→ Apertura sobres 3_inicialmente prevista

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de Aguas de las Cuencas Mediterráneas, S.M.E., S.A. (ACUAMED)

Dirección Postal

→ Albasanz, 11
→ (28037) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@acuamed.es

Lugar

→ Telemáticamente_Acuamed

Dirección Postal

→ Albasanz, 11
→ (28037) Madrid España

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 23/11/2022

→ Identificador de publicación 2022/S 229-661598

→ Fecha de publicación 28/11/2022

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:661598-2022:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Servicio de operación y mantenimiento de la desaladora de Mutxmel (Alicante) y su red de distribución.

→ Valor estimado del contrato 7.639.253,12 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 4.621.748,14 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.819.626,56 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 65122000 - Servicios de desalinización del agua.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: Sin perjuicio de la fecha de formalización del contrato, la fecha prevista para el inicio del servicio es el 30 de octubre de 2023, el día siguiente de la fecha de finalización del contrato saliente. No obstante, el inicio del servicio nunca se producirá antes de la formalización del contrato.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Alicante/Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: El contrato puede ser prorrogado hasta un máximo de VEINTICUATRO (24) meses en una o varias prórrogas. Las prórrogas se acordarán por el órgano de contratación y serán obligatorias para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con tres meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Apartado 19 del cuadro de características del PCAP y 13.23 del pliego.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Cumplimiento de los requisitos de capacidad de obrar, contratar, cumplimiento de obligaciones con la Seguridad Social y Agencia tributaria, no estar incurso en incompatibilidades, no prohibición de contratar, de acuerdo a lo recogido en los apartados 7 y 8 del PCAP.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→

Trabajos realizados - Cumplimiento de los requisitos de solvencia técnica y profesional solicitados en el apartado 12.4.- del cuadro de características del PCAP: Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de los últimos tres (3) años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos. Como requisitos mínimos, dada la alta especificidad de los trabajos e instalaciones a mantener y operar descritas en el objeto del contrato, se solicita que los licitadores acrediten, como mínimo los siguientes trabajos o referencias: Relación de servicios Se entiende que el licitador reúne la solvencia técnica y profesional requerida para la ejecución del contrato cuando acredite haber ejecutado al menos DOS (2) servicios de igual o similar naturaleza en los tres (3) últimos años. Se considerará de igual o similar naturaleza (al objeto de acreditar la solvencia técnica) aquellos servicios que tengan por objeto la operación y mantenimiento de instalaciones de desalación de más de 20.000 m3/día de producción nominal, que se corresponde con aproximadamente con el 40% de la producción nominal de la planta desaladora objeto de operación y mantenimiento.

- Técnicos o unidades técnicas - Compromiso de adscripción de medios, tal y como se recoge en el apartado 12.1 del cuadro de características del PCAP.
- Medidas de gestión medioambiental - Cumplimiento de la normativa en gestión de calidad y medioambiental de acuerdo a lo recogido en los apartados 12.2., 12.4 y 12.5. del cuadro de características del PCAP.
- Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad - Cumplimiento de la normativa en gestión de calidad y medioambiental de acuerdo a lo recogido en los apartados 12.2., 12.4 y 12.5. del cuadro de características del PCAP.
- Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales - Cumplimiento de la normativa en gestión de calidad y medioambiental de acuerdo a lo recogido en los apartados 12.2., 12.4 y 12.5. del cuadro de características del PCAP.
- Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar - Cumplimiento de lo indicado sobre subcontratación en el PCAP.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Cumplimiento de los requisitos de solvencia económica y financiera de acuerdo a lo recogido en el apartado 12.3. del cuadro de características del PCAP: Volumen anual de negocios, que referido al mejor ejercicio de los tres (3) últimos concluidos deberá ser DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL EUROS (2.800.000 €). El importe exigido es inferior a una vez y media el valor anual medio del contrato (sin IVA), cumpliendo de esta forma con lo previsto en el artículo 87.1.a) de la LCSP.

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción Documentación relativa al cumplimiento por parte de los licitadores de los requisitos de capacidad y solvencia recogidos en el PCAP.

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Inicialmente prevista_apertura sobre 3
- Descripción Oferta económica y criterios de calidad evaluables mediante la mera aplicación de fórmulas (mejoras), de acuerdo a lo recogido en el pliego.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterios de calidad_Mejora_A.Compromiso de realizar una modelización BIM de la instalación
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Expresión de evaluación : Se valorará con hasta ocho puntos la elaboración por el licitador, sin coste para ACUAMED, de una modelización BIM de la IDAM y de todos los equipos alojados en su interior, pasando toda la información generada a

ser propiedad de Acuamed. La valoración dependerá del alcance del compromiso de la modelización, conforme a la siguiente parametrización: T1) Se valorará con 2 puntos si se oferta la realización de la nube de puntos de la IDAM, de su entorno y de todos los elementos. Si no se oferta se valorará con cero puntos. El licitador deberá comprometerse a efectuar este levantamiento antes de finalizar el primer cuatrimestre. Antes de que finalice el plazo indicado, el contratista deberá presentar a Acuamed los trabajos efectuados. T2) Se valorará con 4 puntos adicionales si se oferta, además, realización de los modelos BIM del conjunto de la IDAM incluyendo el conjunto de equipos que son objeto del contrato de mantenimiento (incluir conducciones y válvulas solo de diámetro >100 mm) a nivel de desarrollo especificado en el anejo BIM. Si no se oferta se valorará con cero puntos. El licitador deberá comprometerse a efectuar este trabajo antes de finalizar el primer cuatrimestre. Antes de que finalice el plazo indicado, el contratista deberá presentar a Acuamed los trabajos efectuados. T3) Se valorará con 2 puntos adicionales si además se oferta la integración de la modelización BIM con el GMAO de forma que cada uno de los equipos modelados tengan una relación unívoca con los elementos del inventario del GMAO. Si no se oferta se valorará con cero puntos. El licitador deberá comprometerse a efectuar esta parametrización antes de finalizar el segundo cuatrimestre. Antes de que finalice el plazo indicado, el contratista deberá presentar a Acuamed los trabajos efectuados. Nota: Las nubes de puntos y los levantamientos de modelos BIM se realizarán acorde con las especificaciones definidas en el anejo BIM del PPTP. Esta medida supone una mejora en el Servicio ya que facilitará el desarrollo del plan de mantenimiento de los equipos de la desaladora al disponer de una parametrización y una localización en 3D de los equipos de la planta, permitiendo una mejor gestión tanto del mantenimiento preventivo como, en su caso, de las posibles acciones correctivas que haya que acometer. Con esta modelización se da un salto cualitativo en la prestación del servicio, que dota al operador de una herramienta para documentar con mayor detalle los trabajos que realiza y a ACUAMED el seguimiento de los mismos. Dada la importancia que tiene el adecuado mantenimiento de las instalaciones en la prestación se otorga una puntuación de hasta 8 puntos. La puntuación total de esta mejora (Pc) coincidirá con la suma de las puntuaciones T1, T2 y T3: $Pc = T1 + T2 + T3$

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 8

→ Criterios de calidad_Mejora_B.Compromiso de actualización del hardware y software adscrito al sistema de control de PLC SIEMENS a su versión actualizada

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Expresión de evaluación : Se valorará con diez puntos el compromiso, a cuenta del licitador, de la actualización del SCADA de la IDAM de Mutxamel, tanto de los equipos informáticos como del sistema operativo, con actualización de las licencias necesarias para la migración del software del sistema de control a su versión más actual y realización de los trabajos necesarios de ingeniería, configuración, programación, test y puesta en marcha, teniendo en cuenta que la instalación está en funcionamiento continuo. Todo bajo la supervisión y aprobación del DTS. Deberá ser realizada en los primeros seis meses de ejecución del contrato y puesta en marcha antes de finalizar el noveno mes del servicio, pasando a ser propiedad de Acuamed a la finalización del contrato (conforme al alcance que se recoge en el Apéndice N°9 al PPTP). El contratista estará obligado a su mantenimiento desde su puesta en marcha y hasta la finalización del servicio sin contraprestación adicional económica alguna. Esta actuación supone una mejora de las condiciones funcionales del Servicio ya que el sistema entró en servicio en el año 2012 de manera satisfactoria y sin incidentes reseñables, pero actualmente tanto hardware como software se encuentra desactualizado, sin soporte ni repuestos en algunos de sus componentes poniendo en riesgo la integridad del sistema de control de la planta. Su actualización disminuye el riesgo de fallo del sistema de control, lo que contribuye a una optimización de la operación; además permite desarrollar al máximo las capacidades de los PLC's de la planta e instalar nuevos programas anti-malware a la vanguardia en ciberseguridad. Se detalla descripción del sistema actual en Anexo nº IX del PPTP, así como las actuaciones que, con carácter de mínimo, se consideran necesarias realizar. En caso de no ofertar este compromiso, este criterio será valorada con cero puntos.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Criterios de calidad_Mejora_C.Compromiso de realización de termografías en determinado equipamiento de la planta desaladora

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Expresión de evaluación : Se valorará con dos puntos el compromiso de realizar, a cuenta del licitador, dos campañas de mediciones termográficas – la primera en el primer semestre del contrato y la segunda en el cuarto-, y sus informes correspondientes, en el siguiente equipamiento: bombas de alta presión de alimentación a los bastidores de ósmosis, bombas de toma de agua de mar, bombas de distribución de agua producto, transformadores y cuadros de mando. Esta

medida supone una mejora del mantenimiento preventivo ya que las termografías de equipos como los dispuestos en la planta desaladora, pueden alertar de averías o malfuncionamiento, al detectar calentamientos o temperaturas anómalas en dichos equipos.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2

→ Precio_oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 80

→ Expresión de evaluación : a) Criterio Precio: (80 puntos) Fórmula: $Pp = Pm * (Mo/Ov)$ Pp: Puntuación criterio precio Pm: Puntuación máxima prevista para este criterio. 80 puntos. Mo: Mejor oferta. Ov: Oferta valorada.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 80

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Acuamed**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Albasanz, 11

→ (28037) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@acuamed.es

Presentación de recursos

→ **TACRC**

→ Sitio Web <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Directorio.aspx>

Dirección Postal

→ Avenida General Perón, 38, planta 8

→ (28020) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE